



EQUINOXE²

1ère Pompe à chaleur avec récupération d'énergie intégrée

La solution de chauffage, de VMC
et de rafraîchissement dédiée au logement collectif

Stand 06
Niveau 1
Allée B

En septembre 2004, France AIR présentait au salon H EXPO sa dernière innovation pour le logement collectif, **le système Equinoxe**, premier système intégré de chauffage, de VMC et de rafraîchissement.

Le système a été sélectionné par différents maîtres d'ouvrage publics ou privés. Il est installé sur plusieurs chantiers achevés ou en phase finale.

Ce dossier présente 3 réalisations qui bénéficient des avantages du système Equinoxe et qui font la démonstration de l'intérêt de son installation : un immeuble de 19 logements collectifs à Chalon sur Saône (71), un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes à Buxy (71) et une résidence d'habitation à Vaulx en Velin (69).

Aujourd'hui, France Air s'apprête à commercialiser la nouvelle génération du système, l'Equinoxe 2. EQUINOXE2 voit ses composants améliorés en vue d'une consommation énergétique optimisée. Avec une isolation renforcée et une ECS alimentée par des panneaux solaires, EQUINOXE2 contribue à l'obtention des labels énergétiques de type HPE et THPE Enr. Avec des consommations inférieures à 90kWhEP/m²/an, les bâtiments seront conformes aux nouvelles orientations de la RT 2010.

EQUINOXE est le système de chauffage, vmc et rafraîchissement dédié au logement collectif social mais aussi aux établissements d'accueil pour personnes âgées.

Ce système été développé par France Air afin d'apporter un nouveau confort de vie tout en réalisant des économies d'énergie ; il permet de réduire de 40% les charges de chauffage et répond ainsi aux attentes économiques des acteurs du marché du logement social.

Le principe général est celui d'un système double-flux (soufflage et extraction mécaniques), équipé d'une pompe à chaleur et d'un récupérateur d'énergie caloduc.

Avec EQUINOXE 2, les technologies de régulation Inverter et de récupération Caloduc permettent d'obtenir des COP sans cesse améliorés pouvant atteindre un COP de 6.

La centralisation du système permet d'éviter d'entrer dans les logements et de faciliter les opérations de maintenance.

La fonction double flux permet de supprimer les entrées d'air en façade souvent source d'inconfort thermique et acoustique. L'air insufflé est filtré afin d'optimiser la qualité de l'air intérieur.

Immeuble Leschenault de la Tour, Chalon sur Saône (71)

Type de bâtiment : logement collectif
Nombre de logements : 19
Configuration : RDC + 3 niveaux sous combles.
Surface : 1350 m².
Maîtrise d'ouvrage : OPAC 71
Maîtrise d'œuvre : Bureau d'études Elithis + cabinet d'architecture Grandperret.
Équipement : 1 PAC de 4000 m³/h
Avancement du chantier : Bâtiment livré en mars 2007.



L'OPAC 71 était à la recherche d'une solution technique permettant de faire des économies d'énergie et de diminuer les charges des locataires.

Au final, et après 1 an de fonctionnement, les relevés de consommation sont inférieures aux simulations réalisées en avant projet.

Après enquête de satisfaction, le système Equinoxe a répondu à toutes les attentes des locataires comme du bailleur.

Établissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) à Buxy (71)

Type de bâtiment : EHPAD

Nombre de logements : 83 chambres de 20m² avec un coin salle de bain + WC.

Au RDC, locaux communs.

Surface : chaque chambre fait 20m².

Au global bâtiment de + de 2500 m²

Maîtrise d'ouvrage : SOCOGIM.

Maîtrise d'œuvre : entreprise générale C3B

Bureaux d'études : Elithis

Équipement : 2 PAC de 4000 m³/h et 1 PAC de 2000 m³/h.

Avancement du chantier : livré en Juin 2008.



La maîtrise d'ouvrage recherchait **une qualité d'air intérieure optimale**, couplée à des économies d'énergie.

La solution Equinoxe a été choisie, car, en plus des fonctions de chauffage et VMC, elle présentait l'avantage du **rafraîchissement** dans les chambres.

Résidence îlot Boissier, Vaulx-en-velin (69)

Type de bâtiment : bâtiment d'habitation en logement collectif
Nombre : 19 logements + garages
Surface : 1416 m²
Maîtrise d'ouvrage : OPAC du Rhône
Maîtrise d'œuvre : Elithis RAM
Architecte : CIVITA Architectes.
Type et nombre de PAC : 1 PAC de 4 000 m³/h
Avancement du chantier : finalisation. Livraison prévue pour juillet 2008.



L'objectif du maître d'ouvrage est de construire un bâtiment HQE. Le système EQUINOXE contribue à atteindre plusieurs cibles :

- gestion de l'énergie,
- gestion de l'entretien et de la maintenance,
- qualité sanitaire de l'air et
- confort acoustique.

Par ailleurs, le bâtiment est en total conformité avec les nouvelles exigences de la réglementation thermique.

Votre contact, Marie Anne Carrer, Preferendum
Preferendum Relations Presse
16, rue de Turbigo • 75002 Paris
Tél.: 01 55 34 77 56 • macarrer@preferendum.fr